BREVES DU CADEB
Juillet 2021

****

➢ Projet EOLE – Bezons- Chatou – Carrières sur Seine

Une réunion a eu lieu le 29 juin avec l'équipe du projet EOLE de SNCF Réseau pour faire le point sur la remise en état de l'Ile Fleurie/ile des Impressionnistes. Outre l'Adrec et Bezons Environnement pour le Cadeb, Val d'Oise Environnement et l'association voisine Naturellement Nanterre étaient présents sur la base chantier du pont.

La SNCF a précisé qu'elle devait revégétaliser le site en replantant des arbres et en semant. Pour le chemin d'accès, qui restera dans la largeur de 3,50 m nécessaire pour les opérations de maintenance, les bords ont été aplanis et semés mais des reprises sont à faire. Toutefois, la végétation regagnera du terrain et le recalibrage sera fait périodiquement.

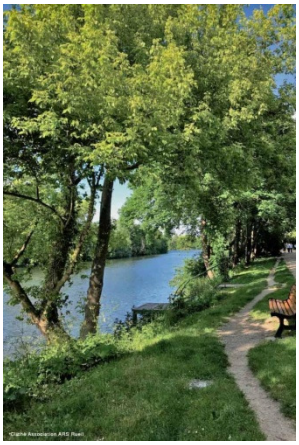
Sur la partie Chatou, la remise en état a été faite sur l'emprise EDF ; l'équipe signale que le propriétaire Quinteiro refuse la remise en état et souhaite un dallage béton.

La pointe de l'île vers Bezons est gérée par le Conseil départemental du Val d'Oise et c'est avec lui que devra se discuter le devenir de l'Ile, dont il convient de limiter l'accès.

La passerelle piétons-vélos est prévue mi-2022. A cette date, la voie ferrée et les caténaires seront posés et en service potentiel.

Il était prévu une présentation du projet de compensation « zone humide/frayère » prévu sur Carrières sur Seine, mais il n'est selon SNCF pas assez avancé pour être présenté. Nous avons de nouveau indiqué que l'endroit ne nous paraissait pas le plus approprié puisqu'il nécessite un abattage de saules sur la rive.

ꝏꝏꝏ



Tandis que des promenades ou des pique nique festifs réunissaient des amateurs à Meudon (face à l'île Seguin) ou à Argenteuil, les associations riveraines de l'ile des Impressionnistes invitaient Rueillois et Catoviens à deux découvertes des rives de Seine ; l'une, le matin, en explorait les richesses botaniques, l'autre, en fin d'après midi, proposait une balade entre Rueil et Bougival, à la rencontre des artistes qui les ont aimées, qu'ils soient peintres, musiciens ou écrivains. Impressionnistes, Fauves, mais aussi Tourgueniev ou Bizet.

Entre ces deux activités, à la terrasse d'un café de Rueil, une lecture poétique a rassemblé des amoureux de l'île autour d'un auteur contemporain, Dominique Fabre, qui a donné sa vision de l'île des Impressionnistes. Il voit dans la partie encore sauvage de l'île un support à la rêverie. Pour lui, l'Ile Fleurie est un refuge pour des espèces rares comme elle l'est pour le citadin qui échappe,le temps de son cheminement, à la ville tentaculaire.

∞∞

➢ L'Etang la Ville – Les amis de l'Etang la Ville

- L'association est toujours au Tribunal administratif avec une autre petite association de Riverains pour faire annuler le permis de construire de l'OAP4 accordé à la société Domnis par la mandature précédente pour la construction de 25 logements sociaux. Etudes préliminaires des sols insuffisantes, projet sur-dimensionné pour l'endroit, trop de béton, problèmes de sécurité entre autres raisons. Un jugement est espéré pour cet automne.

- Les Amis de l'Etang essaie aussi de faire entendre raison à la SNCF pour la halte des Sablons qu'ils sont en train de construire sur la ligne du Tram 13. Leur communication promet de respecter les trames bleue, verte et noire. Nous ne retrouvons pas sur le terrain ce qu'ils promettent sur papier et nous essayons de faire coïncider les deux. La nouvelle équipe communale est tout à fait d'accord avec nous et ça c'est positif !

- Le travail sur les arbres remarquables continue en essayant de faire entrer au PLU pour une meilleure protection, avec beaucoup de collaboration avec le service adéquat de la mairie. Une conférence ARBRES est en préparation avec Karine Marsilly, blagueuse grimpeuse, auteur de Ma Vie Avec les Arbres.

∞∞

➢ Bezons

Stade : Alors que le projet de stade en Bords de Seine a été abandonné, l'annonce a été faite par la ville de la création d'un terrain de football en lieu et place d'un nouvel immeuble pas au sein du parc

Bettencourt agrandi . Une controverse prend place entre les nouveaux occupants de la zone et les sportifs en attente de stade.

- Square : Par ailleurs, un projet de réaménagement d'un square (dit de la République) comprenant actuellement 32 platanes conduirait, si l'on en croit les vues présentées du futur équipement, à l'abattage de 25 de ces arbres. Un adjoint indique que les arbres sont malades, le Maire indique que la réflexion est en cours … le tout sur les réseaux sociaux, aucune information n'est donnée. Val d'Oise Environnement a envoyé un courrier au Maire pour demander communication des analyses phytosanitaires

- Berges de Seine : Annonce a été faite par la Mairie du démarrage des études sur l'aménagement des Berges de Seine, en lien avec les services de l'agglomération. Sur ce point, le Cadeb a demandé à la CASGBS à être associé.

∞∞∞

➢ Chemin de Ronde – Croissy sur Seine Le Vésinet

Départ des Laboratoires SERVIER, Chemin de Ronde à Croissy

Après la construction de 400 logements sur la commune de Croissy, 450 logements additionnels sont en cours de construction sur celle du Vésinet, l'ensemble de ces constructions étant desservi pour la quasi-totalité par la même voie de circulation : le Chemin de Ronde, rue étroite de quartier.

Actuellement localisée sur ce même Chemin, l'entreprise Servier a annoncé son départ en 2022 ou 2023, c'est à dire très bientôt. Ce site représente 300 emplois, 30 000 m2 de bureaux et 15 000 m2 de droit à construire supplémentaire.

Compte tenu des 850 logements construits ou en cours de construction dans ce secteur et le point de saturation déjà atteint, les riverains et associations s'opposent fermement à tout projet immobilier additionnel et préconisent de conserver ce site, **sans bétonisation supplémentaire, pour de l'activité raisonnable** : enseignement, formation professionnelle, reconversion, co-working.

Monsieur Pierre Fond, Président de la CASGBS, a annoncé lors d'une réunion avec le CADEB en date du 1er juin, que la communauté d'agglomération est en contact avec l'entreprise Servier. Le territoire concerné serait bien dédié à une activité économique (il y aurait un repreneur) et non à des promotions immobilières.

Nous sommes dans l'attente d'une communication plus précise sur le repreneur et le projet envisagé.

STOP A LA BETONISATION

La ville de Croissy dispose d'une réserve foncière et veut continuer la bétonisation en construisant 100 logements supplémentaires sur cette même voie du Chemin de Ronde déjà totalement saturée aux heures de pointe.

Notre association a lancé le 20 avril une **pétition au niveau local qui a recueilli 560 signatures.**

Monsieur DAVIN, Maire de Croissy, n'a pas encore accepté de recevoir une délégation. Il a indiqué lors du conseil municipal du 25 mai « *Nous leur avons expliqué ce que nous allons faire, et donc ce n'est pas parce qu'ils ont fait une pétition qu'on va changer nos projets. […] Oui on va faire des logements, ce n'est pas nouveau, on l'a toujours dit. Mais pour l'instant il n'y a pas de projet.* »

L'AdCR et 560 riverains de ce secteur expriment leur opposition ferme à toute bétonisation supplémentaire, compte-tenu de la saturation du trafic automobile atteinte par cette voie et le souhait de préserver le peu de végétation restante sur cette ancienne zone maraichère.

Répéter qu'une décision est déjà prise n'en faitpas une bonne décision. La bétonisation des rives de la Seine et de l'espace naturel de la boucle de la Seine est déjà considérable. La mairie de Croissy ne parvient déjà pas, avec les logements construits à ce jour à résoudre les questions de propreté et d'enlèvement des ordures ménagères, sans revenir sur les problèmes de stationnement, de circulation et de sécurité.

Le maintien de « la réserve foncière » en espace vert est une solution de bon sens que nous continuerons à défendre. Nous espérons être reçus par M. Davin afin de pouvoir lui transmettre des propositions écologiques, conviviales et en accord avec le projet Zéro Artificialisation des sols de la région. **Pour signer notre pétition :http://chng.it/HfsHcwfkSS**

✓ AGENDA

Croissy sur Seine – Association FPDD

Le prochain Repair Café organisé par l'association FPDD aura lieu le 25 septembre 2021 au Foyer Roland Courtel, 30 avenue Maurice Berteaux à Croissy sur Seine, de 14h à 18h

L'Etang la Ville

- Le 51e Salon des Arts (peinture, sculpture) est prévu le week-end du 6-7 novembre.
- La10e édition du Salon des Créateurs le week-end du 20-21 novembre.